

ACTA DE EVALUACIÓN
PROPUESTA PÚBLICA ID N° 745915-3-LQ23

"CONSERVACIÓN EMERGENCIA
COLEGIO GERMÁN RIESCO, RBD 528, LA SERENA"

En La Serena, con fecha 02 de enero de 2024, se reúne la Comisión Evaluadora para dar inicio a la evaluación de la Propuesta Pública **"Conservación Emergencia Colegio Germán Riesco, RBD 528, La Serena"** por un monto total estimativo disponible de **\$205.000.000 IVA incluido**, proyecto financiado con recursos provenientes de la Dirección de Educación Pública.-

Esta Comisión fue designada mediante Resolución N° 1096 de fecha 07 de noviembre de 2023, y está compuesta por los siguientes profesionales:

| NOMBRE PROFESIONAL | PROFESIÓN | R.U.T. |
|----------------------------|--|---------------|
| CLAUDIA LOMMATZSCH RIVEROS | ENCARGADA DE LA UNIDAD INFRAESTRUCTURA Y PROYECTOS | N° |
| RICARDO GÓMEZ VILLABLANCA | COORDINADOR GENERAL DEPARTAMENTO DE FINANZAS | N° |
| CARLOS ZEPEDA HIDALGO | ABOGADO, REPRESENTANTE DEPARTAMENTO JURIDICO | N° |

NOTA: "Los integrantes de la Comisión Evaluadora declaran no tener conflicto de interés alguno en relación a los actuales oferentes del proceso licitatorio".

I.- PUBLICACIÓN DE ANTECEDENTES

Mediante la publicación en el portal Mercado Público con el ID 745915-3-LP23 de fecha de 15 de noviembre de 2023, se invitó a participar a las empresas interesadas en la presente licitación pública.

II.- CIERRE Y APERTURA DE LA LICITACIÓN

En con fecha 07 de diciembre de 2023, se procede a efectuar el cierre de recepción de ofertas en Mercado Público y con fecha 11 de diciembre de 2023 a las 10:00 se realiza la apertura electrónica de la licitación pública y recibiendo las ofertas de las siguientes empresas:

| OFERENTE | RUT | OFERTA (IVA Incluido) | PLAZO (DÍAS CORRIDOS) |
|--------------------------------|--------------|-----------------------|-----------------------|
| ALTA TENSIÓN | 77.226.481-k | \$195.469.147 | 120 días |
| CONSTRUCTORA FENIX SPA | 76.867.408-6 | \$204.950.130 | 60 días |
| DISPROYEC ASESORÍAS SPA | 77.531.895-3 | \$165.002.425 | 210 días |
| ELECTROMARS | 76.405.047-9 | \$182.692.928 | 210 días |
| INGEARQ | 76.099.667-K | \$199.980.095 | 120 días |

Conforme en el numeral N°13 "De la apertura de las propuestas técnicas y económica" de las Bases de Licitación Pública, el Sr. Marcelo Ríos Lobos en representación de la Comisión Evaluadora ha procedido a efectuar el estudio de la documentación "Oferta Administrativa, Oferta Técnica y Económica u otro antes de aplicar la pauta de evaluación, teniendo la facultad de dejar fuera de bases a las empresas que no cumplan con los requisitos establecidos en éstas.

En el contexto anterior se consigna lo siguiente:

1.- El oferente **ALTA TENSION, Rut: 77.226.481-K**, Revisados los documentos digitalizados y sus documentos acreditados, fue posible constatar que el oferente dio cumplimiento a lo exigido, adjuntando todos los documentos del apartado 12 de las bases de licitación. En consecuencia, la oferta presentada por este oferente debe ser declarada **ADMISIBLE**.

2.- El oferente **INGENIERIA Y CONSTRUCTORA FENIX SPA, Rut: 76.867.408-6**, Revisados los documentos digitalizados, y sus documentos acreditados, fue posible constatar que el oferente dio cumplimiento a lo exigido, adjuntando todos los documentos del apartado "Documentos Anexos y Formatos" del Numeral 12 de las Bases de Licitación, en consecuencia, la oferta presentada por este oferente debe ser declarada **ADMISIBLE**.

3.-El oferente **DISPROYEC ASESORIAS SPA, Rut: 77.531.895-3**, Revisados los documentos digitalizados, y sus documentos acreditados, fue posible constatar que el oferente dio cumplimiento a lo exigido, adjuntando todos los documentos del apartado "Documentos Anexos y Formatos" del Numeral 12 de las Bases de Licitación, en consecuencia, la oferta presentada por este oferente debe ser declarada **ADMISIBLE**.

4.- El oferente **SOCIEDAD ELECTROMARS LIMITADA, Rut: 76.405.047-9**, Revisados los documentos digitalizados, y sus documentos acreditados, fue posible constatar que el oferente dio cumplimiento a lo exigido, adjuntando todos los documentos del apartado "Documentos Anexos y Formatos" del Numeral 12 de las Bases de Licitación, en consecuencia, la oferta presentada por este oferente debe ser declarada **ADMISIBLE**.

5.- El oferente **INGENIERIA ELECTRICA Y ARQUITECTURA SPA, Rut: 76.099.667-K**, Revisados los documentos digitalizados, y sus documentos acreditados, fue posible constatar que el oferente dio cumplimiento a lo exigido, adjuntando todos los documentos del apartado "Documentos Anexos y Formatos" del Numeral 12 de las Bases de Licitación, en consecuencia, la oferta presentada por este oferente debe ser declarada **ADMISIBLE**.

III.- EVALUACION DE LA PROPUESTA

La comisión evaluadora de acuerdo a lo establecido en el numeral 16 de las Bases Administrativas Generales procede a la aplicación de los criterios de evaluación a la empresa oferente, obteniendo los puntajes siguientes:

Criterios de Evaluación:

A) PROPUESTA ECONÓMICA (40%)

Corresponde al monto total ofertado indicado en el Formulario de Oferta Económica.

Nota: Se evaluará con el mayor puntaje la oferta más conveniente, entendiendo como tal al monto referencial o la oferta menor si alguna es inferior al monto referencial. Las demás ofertas serán evaluadas de la siguiente, manera.

$$\text{Pje Oi} = (\text{Oe/Oi}) * 100$$

Donde:

Pje Oi = Puntaje obtenido por oferente i

Oe = Oferta más conveniente

Oi = Oferta del oferente

(Total puntaje) X 0.4

| EMPRESA | Oferta | Pje Oi | Puntaje (40%) |
|-------------------------|---------------|---------------|----------------------|
| ALTA TENSIÓN | \$195.469.147 | 84.41 | 33.76 |
| CONSTRUCTORA FENIX SPA | \$204.950.130 | 80.5 | 32.2 |
| DISPROYEC ASESORÍAS SPA | \$165.002.425 | 100 | 40 |
| ELECTROMARS | \$182.692.928 | 90.3 | 36.12 |
| INGEARQ | \$199.980.095 | 82.5 | 33 |

B) EXPERIENCIA EN EJECUCIÓN EN SERVICIOS IGUALES O SIMILIARES (25%)

Experiencia del oferente, se acreditará con la presentación de certificados de trabajos similares, emitidos por una empresa Pública o

Privada, también se considera como experiencia órdenes de compras y contratos.

Nota: Se evaluará con puntaje máximo a los oferentes que publiquen **10 certificados de experiencia** o más. Los oferentes que acrediten menos experiencia serán evaluados de acuerdo a siguiente fórmula:

$$\text{Pje Oi} = (\text{Oi/Oe}) * 100$$

Donde:

Pje Oi = Puntaje obtenido por oferente i

Oe = 10 certificados

Oi = Oferta del oferente i

(Total puntaje) X 0.4

| EMPRESA | Cantidad certificados | Pje Oi | Puntaje (25%) |
|---------------------|------------------------------|---------------|----------------------|
| ALTA TENSIÓN | 3 | 30 | 7.5 |
| FENIX SPA | 10 | 100 | 25 |
| DISPROYEC | 9 | 90 | 22.5 |
| ELECTROMARS | 10 | 100 | 25 |
| INGEARQ | 10 | 100 | 25 |

C) PLAZO DE EJECUCIÓN 25%

Corresponde al plazo de ejecución ofertado en días corridos, presupuesto en el Formato N°6 "Oferta Económica", el cual debe tener concordancia con la Carta Gantt.

Los plazos de ejecución deben corresponder al cálculo reales y técnicament comprobables en concordancia con: Carta Gantt, la envergadura del servicio y proyecto, el personal a utilizar, los materiales y tecnología a utilizar, entre otros aspectos.

En caso de discrepancia respecto a los días de ejecución indicados en cualquiera de los formados indicados en el primer párrafo del presente numeral y la Carta Gantt, se estará a lo indicado en el Formato N°4.

La fórmula para calcular el plazo de ejecución corresponderá a la siguiente:

$$\text{Pje Oi} = (\text{Oe/O1}) * 100$$

Donde:

Pje Oi = Puntaje obtenido por oferente i

Oe = Plazo más conveniente

Oi = Plazo del oferente i

| EMPRESA | Plazo en días | Ptje Oi | Puntaje (25%) |
|---------------------|---------------|---------|---------------|
| ALTA TENSIÓN | 120 | 50 | 12.5 |
| FENIX SPA | 60 | 100 | 25 |
| DISPROYEC | 210 | 28.6 | 7.15 |
| ELECTROMARS | 210 | 28.6 | 7.15 |
| INGEARQ | 120 | 50 | 12.5 |

D) COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL (5%)

| EMPRESA | Reclamos en Portal | Puntaje | Puntaje (5%) |
|---------------------|--------------------|---------|--------------|
| ALTA TENSIÓN | 0 | 100 | 5 |
| FENIX SPA | 0 | 100 | 5 |
| DISPROYEC | 1 | 30 | 1.5 |
| ELECTROMARS | 0 | 100 | 5 |
| INGEARQ | 0 | 100 | 5 |

* La empresa Disproyec presenta un reclamo de término anticipado de contrato según la plataforma Mercado Público, por lo que según bases, deberá puntuarse solamente con 30 puntos.

E) PRESENTACIÓN DE ANTECEDENTES (5%)

| EMPRESA | Requisitos Formales | Puntaje | Puntaje (5%) |
|---------------------|---------------------|---------|--------------|
| ALTA TENSIÓN | Cumple | 100 | 5 |
| FENIX SPA | Cumple | 100 | 5 |
| DISPROYEC * | Cumple | 100 | 5 |
| ELECTROMARS | Cumple | 100 | 5 |
| INGEARQ | Cumple | 100 | 5 |

F) PUNTAJE TOTAL (A+B+C+D+E):

| ALTA TENSIÓN | PUNTAJE |
|--------------|---------|
| | |

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------------|-------------|-------------|
| A | PROPUESTA ECONÓMICA | 40% | 33.7 |
| B | EXPERIENCIA | 25% | 7.5 |
| C | PLAZO DE EJECUCIÓN | 25% | 12.5 |
| D | COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL | 5% | 5 |
| E | CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES | 5% | 5 |
| PUNTAJE OBTENIDO | | 100% | 63.7 |

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------------|-------------|----------------|
| | FENIX SPA | | PUNTAJE |
| A | PROPUESTA ECONÓMICA | 40% | 32.2 |
| B | EXPERIENCIA | 25% | 25 |
| C | PLAZO DE EJECUCIÓN | 25% | 25 |
| D | COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL | 5% | 5 |
| E | CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES | 5% | 5 |
| PUNTAJE OBTENIDO | | 100% | 92.2 |

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------------|-------------|----------------|
| | DISPROYEC | | PUNTAJE |
| A | PROPUESTA ECONÓMICA | 40% | 40 |
| B | EXPERIENCIA | 25% | 22.5 |
| C | PLAZO DE EJECUCIÓN | 25% | 7.15 |
| D | COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL | 5% | 5 |
| E | CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES | 5% | 5 |
| PUNTAJE OBTENIDO | | 100% | 79.65 |

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------------|-------------|----------------|
| | ELECTROMARS | | PUNTAJE |
| A | PROPUESTA ECONÓMICA | 40% | 36.12 |
| B | EXPERIENCIA | 25% | 25 |
| C | PLAZO DE EJECUCIÓN | 25% | 7.15 |
| D | COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL | 5% | 5 |
| E | CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES | 5% | 5 |
| PUNTAJE OBTENIDO | | 100% | 78.27 |

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------------|-------------|----------------|
| | INGEARQ | | PUNTAJE |
| A | PROPUESTA ECONÓMICA | 40% | 33 |
| B | EXPERIENCIA | 25% | 25 |
| C | PLAZO DE EJECUCIÓN | 25% | 12.5 |
| D | COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL | 5% | 5 |
| E | CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES | 5% | 5 |
| PUNTAJE OBTENIDO | | 100% | 80.5 |

IV.- TABLA RESUMEN PUNTAJES FINALES

| OFERENTE | RUT | OFERTA (IVA Incluido) | PLAZO (DÍAS CORRIDOS) | PUNTAJE FINAL |
|--------------------------------|--------------|------------------------------|------------------------------|----------------------|
| ALTA TENSIÓN | 77.226.481-k | \$195.469.147 | 120 días | 63.7 |
| CONSTRUCTORA FENIX SPA | 76.867.408-6 | \$204.950.130 | 60 días | 92.2 |
| DISPROYEC ASESORÍAS SPA | 77.531.895-3 | \$165.002.425 | 210 días | 79.65 |
| ELECTROMARS | 76.405.047-9 | \$182.692.928 | 210 días | 78.27 |
| INGEARQ | 76.099.667-K | \$199.980.095 | 120 días | 80.5 |

V.- PROPUESTA DE LA ADJUDICACION

De acuerdo a lo anterior y referido a las Bases Administrativas en el artículo N° 17, se evaluó los antecedentes presentados por las empresas y de acuerdo al análisis de las ofertas, esta Comisión propone la **adjudicación** de la licitación "**CONSERVACIÓN EMERGENCIA COLEGIO GERMÁN RIESCO, RBD 528, LA SERENA**", a la empresa **FENIX SPA** por un monto de **\$204.950.130.-** (doscientos cuatro millones novecientos cincuenta mil ciento treinta pesos) IVA incluido, y un plazo de ejecución de 60 días corridos, ya que cumple con lo establecido en las Bases Administrativas y Antecedentes técnicos de la licitación.

Suscriben la presente Acta de Evaluación y Adjudicación:



Claudia Lommatzsch Riveros
Claudia Lommatzsch Riveros
Encargada Unidad
Infraestructura y Proyectos

Ricardo Gómez Villablanca
Ricardo Gómez Villablanca
Coordinador General
Departamento Finanzas

Carlos Zepeda Hidalgo
Carlos Zepeda Hidalgo
Abogado
Departamento Jurídico