

**ANEXO DE CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRAS**  
**“CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA PARA EL ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL**  
**COLEGIO GABRIEL GONZALEZ VIDELA, ROL BASE DE DATOS NUMERO 530, COMUNA DE**  
**LA SERENA, REGION DE COQUIMBO”**

**CORPORACIÓN MUNICIPAL GABRIEL GONZALEZ VIDELA**  
**CON**  
**CONSTRUCCIONES GUILLERMO REYNALDO SALINAS BRICEÑO E.I.R.L.**

En La Serena, Republica de Chile, a 23 de febrero de 2023, comparecen: don **ERNESTO VELASCO RODRÍGUEZ**, chileno, profesor de estado, cédula nacional de identidad [REDACTED], Secretario General de la **CORPORACIÓN MUNICIPAL GABRIEL GONZÁLEZ VIDELA**, rol único tributario N° 70.892.100-9, de la Comuna de La Serena, en su representación, ambos domiciliados en calle Anima de Diego N° 550, La Serena, en adelante “la Corporación, y por la otra, **CONSTRUCCIONES GUILLERMO SALINAS BRICEÑO E.I.R.L.**, rol único tributario N°76.949.723-4, representada para estos efectos, por don **GUILLERMO SALINAS BRICEÑO**, chileno, contratista, cédula nacional de identidad [REDACTED] ambos domiciliados para estos efectos en [REDACTED] el Llano, comuna de Coquimbo, región de Coquimbo,, en adelante “el contratista” o “el contratante”, vienen en celebrar el presente anexo de contrato para la ejecución de obras, en los siguientes términos:

**PRIMERO:** Que con fecha 29 de mayo del año 2022, la **CORPORACIÓN MUNICIPAL GABRIEL GONZALEZ VIDELA** y **CONSTRUCCIONES GUILLERMO SALINAS BRICEÑO E.I.R.L.**, celebraron contrato de ejecución de obras correspondiente al proyecto “Conservación de Infraestructura para el Establecimiento Educacional Colegio Gabriel González Videla, Rol Base de datos número 530, Comuna de La Serena, Región de Coquimbo”

**SEGUNDO:** Por medio del presente instrumento, las partes de común acuerdo vienen en modificar la cláusula sexta del contrato antes mencionado en el siguiente tenor:

*“El contratista deberá cumplir con los siguientes avances de obras para presentar estados de pagos (EP):*

- **1° EP:** *Será un adelanto a proveedor correspondiente a un 10% del valor financiero de la obra. equivalente a la suma de \$29.999.929.- (veintinueve millones novecientos noventa y nueve mil novecientos veintinueve pesos) impuesto al Valor Agregado incluido.*

- **2° EP:** *Se deberá presentar cuando la obra presente al menos un 10% de avance físico y corresponderá al 10% del valor financiero de la obra, equivalente a la suma de \$29.999.929.- (veintinueve millones novecientos noventa y nueve mil novecientos veintinueve pesos) Impuesto al Valor Agregado incluido.*

- **3° EP:** *Se deberá presentar cuando la obra presente al menos un 25% de avance físico y corresponderá al 10% del valor financiero de la obra equivalente a la suma de \$29.999.929. (veintinueve millones novecientos noventa y nueve mil novecientos veintinueve pesos) Impuesto al Valor Agregado incluido.*

- **4° EP.** *Se deberá presentar cuando la obra presente al menos un 40% de avance físico y corresponderá al 10% del valor financiero de la obra, equivalente a la suma de \$29.999.929,- (veintinueve millones novecientos noventa y nueve mil novecientos veintinueve pesos) impuesto al Valor Agregado incluido.*

- **5° EP.** *Se deberá presentar cuando la obra presente al menos un 50% de avance físico y corresponderá al 10% del valor financiero de la obra, equivalente a la suma de \$29.999.929,-(veintinueve millones novecientos noventa y nueve mil novecientos veintinueve pesos) Impuesto al Valor Agregado incluido.*





- **6° EP:** Se deberá presentar cuando la obra presente al menos un 65% de avance físico y corresponderá al 10% del valor financiero de la obra, equivalente a la suma de **\$29.999.929.-** (veintinueve millones novecientos noventa y nueve mil novecientos veintinueve pesos)

**Impuesto al Valor Agregado incluido.**

- **7° EP:** Se deberá presentar cuando la obra presente al menos un 80% de avance físico y corresponderá al 10% del valor financiero de la obra, equivalente a la suma de **29.999.929.** (veintinueve millones novecientos noventa y nueve mil novecientos veintinueve pesos)

**Impuesto al Valor Agregado incluido.**

- **8° EP:** Se deberá presentar cuando la obra presente al menos un 90% de avance físico y corresponderá al 10% del valor financiero de la obra, equivalente a la suma de **\$29.999.929.-** (veintinueve millones novecientos noventa y nueve mil novecientos veintinueve pesos)

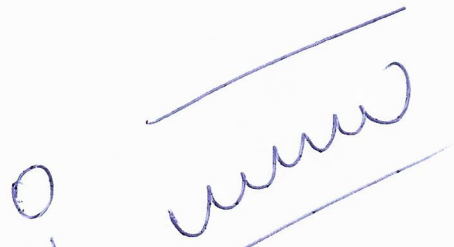
**Impuesto al Valor Agregado incluido**

- **9° EP:** Se deberá presentar cuando la obra presente un 100% de avance físico y corresponderá al 20% del valor financiero de la obra. equivalente a la suma de **\$59.999.861.-** (cincuenta y nueve millones novecientos noventa y nueve mil ochocientos sesenta y un pesos) **Impuesto al Valor Agregado incluido.** Se deberá presentar una vez obtenida la Recepción Provisoria sin observaciones de la obra emitida por la Corporación Municipal Gabriel González Videla”

**TERCERO:** En todo lo demás, registrá íntegramente el contrato suscrito por las partes con fecha 29 de mayo del año 2022.



**CUARTO:** El presente anexo de contrato se suscribe en tres ejemplares de igual tenor, quedando uno en poder de **GUILLERMO SALINAS BRICEÑO** y dos en poder de **LA CORPORACIÓN MUNICIPAL GABRIEL GONZÁLEZ VIDELA DE LA SERENA**.

  
**GUILLERMO SALINAS BRICEÑO**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**CONSTRUCCIONES GUILLERMO**  
**SALINAS BRICEÑO E.I.R.L.**

  
  
**ERNESTO VELASCO RODRIGUEZ**  
**SECRETARIO GENERAL**  
**CORPORACIÓN MUNICIPAL GABRIEL**  
**GONZALEZ VIDELA DE LA SERENA**